

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Chiaramonte Gulfi

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Chiaramonte Gulfi n° 76 del 22/07/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.171.010,06	1.171.010,06
A ₂	Importo manodopera	199.934,25	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	8.874,24	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.162.135,82	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023)	18.736,16	
B ₂	Spese tecniche per incarichi esterni, comprensive di oneri ed IVA	118.559,97	
B ₃	Imprevisti	58.232,80	
B ₄	Contributo ANAC	660,00	
B ₅	Oneri conferimento discarica (IVA incl.)	10.000,00	
B ₆	Spese prove di laboratorio (IVA incl.)	3.500,00	
B ₇	Allacciamenti pubblici servizi	2.000,00	
B ₈	IVA al10% sui lavori	117.101,01	
B ₉	PER PUBBLICITA' max 0,5% di A1	200,00	
B ₁₀			
B ₁₁			
B ₁₂			
B ₁₃			
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	328.989,94	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	1.162.135,82	798.120,02	364.015,80
IVA sui lavori	117.101,01	80.699,43	36.401,58
Totale economie			400.417,38

	QE post-gara come da ribasso evidenziato nella Determina di affidamento n. 1037/2026, trasmesso con nota prot. 4794 del 03/08/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.171.010,06	
A ₂	Importo manodopera	199.934,25	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	8.874,24	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.162.135,82	
A ₅	A dedurre ribasso del 31,323 %	364.015,80	
A ₆	Importo lavori	798.120,02	
A ₇	A sommare O.d.S.	8.874,24	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	806.994,26	806.994,26
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 c.3 D.Lgs. 36/2023)	18.736,16	
B ₂	Spese tecniche per incarichi esterni, comprensive di oneri ed IVA	118.559,97	
B ₃	Imprevisti	58.232,80	
B ₄	Contributo ANAC	660,00	
B ₅	Oneri conferimento discarica (IVA incl.)	10.000,00	
B ₆	Spese prove di laboratorio (IVA incl.)	3.500,00	
B ₇	Allacciamenti pubblici servizi	2.000,00	
B ₈	IVA al10% sui lavori	80.699,43	
B ₉	PER PUBBLICITA' max 0,5% di A1	200,00	
	EONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	400.417,38	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	292.588,36	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.099.582,62

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.500.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	400.417,38
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.099.582,62